

## Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały – Zachód” w Krakowie, działając na podstawie § 75 ust.1 pkt 1 Statutu, zwołuje **Walne Zgromadzenie** Spółdzielni na dzień **23.05.2026 roku (sobota)**. Zebranie odbędzie się w **Szkole Podstawowej nr 58 przy ul. Pigoń 2 w Krakowie**. Początek obrad o godz. **09:00**.

### Porządek obrad:

1. **Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.**
2. **Odczytanie listy pełnomocnictw.**
3. **Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.**
4. **Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej, Wnioskowej i Wyborczej.**
5. **Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia – odczytanie protokołu Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej.**
6. **Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.**
7. **Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2025 rok.**
8. **Przedstawienie sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025 rok.**
9. **Omówienie przeprowadzonej lustracji pełnej Spółdzielni za lata 2022-2024.**
10. **Omówienie sprawozdania finansowego za 2025 rok oraz przedstawienie opinii biegłego rewidenta do sprawozdania finansowego.**
11. **Dyskusja dotycząca punktów 7-10 porządku obrad.**
12. **Podjęcie uchwał w sprawie:**
  - a) **przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 rok,**
  - b) **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025 rok,**
  - c) **zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025 rok,**
  - d) **podziału wyniku finansowego za 2025 rok,**
  - e) **przyjęcia protokołu z przeprowadzonej lustracji za lata 2022-2024 oraz przyjęcie ustaleń listu polustracyjnego,**
  - f) **udzielenia absolutorium dla członków Zarządu za 2025 rok,**
  - g) **ustalenia najwyższej sumy zobowiązań na 2026 rok.**
13. **Wybory do Rady Nadzorczej.**
14. **Zapytania i wolne wnioski.**
15. **Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.**
16. **Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.**
17. **Zamknięcie obrad.**

## I N F O R M A C J A

Statut Spółdzielni, protokół z ostatniego Walnego Zgromadzenia, projekty uchwał, sprawozdania: z działalności Rady Nadzorczej, z działalności Spółdzielni i finansowe, opinia biegłego rewidenta do sprawozdania finansowego, protokół lustracji wraz z listem polustracyjnym są do wglądu w siedzibie Spółdzielni od 08.05.2026 roku.

Zawiadomienie o Walnym Zgromadzeniu zostało zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni [www.smpbz.pl](http://www.smpbz.pl)

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego Członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i zostanie dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Wzór pełnomocnictwa jest dostępny w siedzibie Spółdzielni lub na stronie internetowej Spółdzielni [www.smpbz.pl](http://www.smpbz.pl)

Pełnomocnictwa należy składać do 19.05.2026 r. w siedzibie Spółdzielni w Krakowie ul. Pachońskiego 8 (liczy się data wpływu do Spółdzielni)

**Informujemy, iż zgodnie z art. 8 ust. 1<sup>2</sup>-1<sup>6</sup> ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2026r. poz. 39):**

*„1<sup>2</sup>. Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:*

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;*
- 2) adwokat lub radca prawny;*
- 3) inny członek tej samej spółdzielni.*

*1<sup>3</sup>. Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 273a, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 1<sup>2</sup> pkt 1. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”.*

*1<sup>4</sup>. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1<sup>3</sup> zdanie pierwsze, jest nieważne.*

*1<sup>5</sup>. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa w ust. 1<sup>3</sup> zdanie pierwsze, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.*

*1<sup>6</sup>. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.*

**UWAGA: Organizatorzy zebrania uprzejmie informują, że przebieg Walnego Zgromadzenia będzie nagrywany. Biorący udział w Walnym Zgromadzeniu winien posiadać dokument tożsamości.**